



Rif.: 61257369

€ 460.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Caprino Veronese, Loc. Paiarolle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ad un chilometro dal centro del paese ULTIMA DISPONIBILITA' di villa bifamiliare su unico piano terra. L'immobile verrà costruito secondo tutti i requisiti e le tecnologie per ottenere il massimo risparmio energetico, con riscaldamento a pavimento in pompa di calore, impianto fotovoltaico predisposto per la batteria di accumulo, cappotto esterno e serramenti a basso emissivo con chiusura motorizzata. La parte abitativa si svilupperà su unico piano e sarà composta da un grande soggiorno con zona cucina e grande vetrata che si apre sul portico coperto, due camere matrimoniali, una camera doppia, due grandi bagni completi con vasca o doccia e un comodo ripostiglio/lavanderia. Al piano scantinato un garage triplo collegato direttamente alla casa con una comoda scala interna. Circonderà la casa un ampio spazio esterno a verde di circa 300 mq. Ottima soluzione per chi cerca una casa ampia, comoda e all'avanguardia dal punto di vista strutturale e di risparmio a pochi passi dal centro paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

