



Rif.: 61182712

€ 295.000

Rustico in vendita

Caprino Veronese, Via Enzo Ferrari - Pazzon

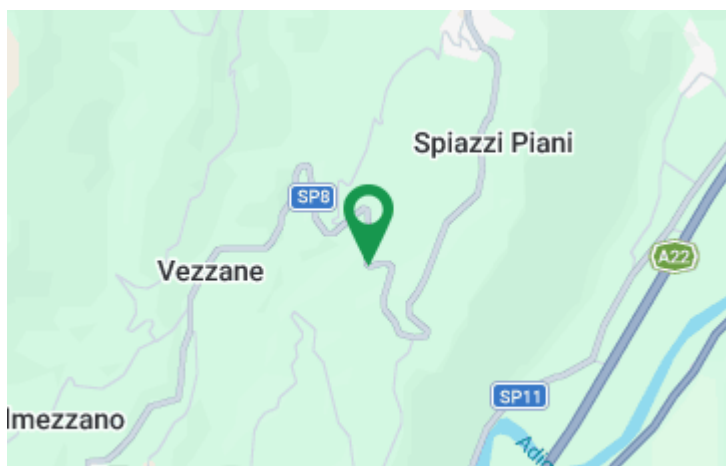
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Sulle prime colline di Caprino, a soli 4 chilometri dal centro del paese, proponiamo questo splendido rustico angolare interamente ristrutturato, completo di un ampio giardino privato e un ulteriore terreno proprietà si sviluppa su tre livelli: Primo Piano: accoglie un salone luminoso, una cucina abitabile di ampie dimensioni, uno studio (utilizzabile come camera singola) e un bagno finestrato con doccia. Piano Superiore: la zona notte comprende due camere matrimoniali, una camera singola e un secondo bagno dotato di doccia multifunzione. Piano Terra: presenta una caratteristica cantina a volto, una lavanderia e un ulteriore locale ad uso deposito/cantina. Adiacente all'immobile si trova un piccolo annesso su due piani, ideale come deposito. Esternamente, la casa è circondata da un giardino pianeggiante di circa 400 mq, mentre a breve distanza completa la proprietà un terreno agricolo di ulteriori 4.800 mq. Questa soluzione rappresenta un'ottima prima casa per chi cerca ampi spazi e generosi sfoghi esterni, ideali per chi desidera dedicarsi alla coltivazione, creare un orto, piantare alberi da frutto o accudire animali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

