



Rif.: 61065587

€ 295.000

Trilocale in vendita

Caprino Veronese, Via Boi - Boi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 13896.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In quadrifamiliare di recente costruzione, ottimo appartamento al piano terra con ampio giardino. L'appartamento, con ingresso indipendente direttamente dall'esterno, è composto da un grande soggiorno con zona cucina, due ampie camere matrimoniali e bagno grande con doccia. Al piano scantinato un garage doppio in verticale e una grande lavanderia. In esterno un grande giardino di circa 100 mq. L'appartamento è stato ottimamente rifinito e si presenta in ottimo stato di manutenzione, dotato di riscaldamento autonomo, predisposto per l'aria condizionata, con zanzariere alle finestre e portefinestre, canna fumaria in soggiorno per camino o stufa e ottima piantumazione del giardino. Inoltre la dimensione di una delle camere da letto consente la realizzazione di una ulteriore cameretta o di uno studio. Ideale come prima casa per chi cerca qualcosa di ampio, indipendente, con un adeguato sfogo esterno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

