



Rif.: 61200144

**€ 389.000**

**Bilocale in vendita**

Lazise, Via Castello - Colà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 128.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO DI CHARME IN DIMORA STORICA DEL XV SECOLO CON PARCO SECOLARE, PISCINA E VISTA LAGO PANORAMICA

Situato a Colà di Lazise, all'interno dell'esclusiva dimora storica di 'Villa da Sacco', proponiamo questo elegante appartamento al piano primo in completa vista lago panoramica. Villa da Sacco, conosciuta anche come 'Il castello di Colà', è immersa nei vigneti e nella campagna bucolica dell'entroterra del lago di Garda; la Villa è contornata da un ampio parco condominiale curato e riservato, dove si trovano alberi secolari, belvedere unici da scoprire e una grande piscina appena rifatta, ad uso esclusivo dei condomini. L'appartamento è composto da una zona soggiorno con angolo cottura, ampia e ben illuminata da una grande finestra, esposta ad ovest sul lago di Garda; il pavimento in cotto e le travi a vista originali restaurate conferiscono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

