



Rif.: 61197175

€ 320.000

Trilocale in vendita

Lazise, Via Valle - Colà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MERAVIGLIOSA MANSARDA IN TIPICO RUSTICO NEL CUORE DEL BORGO CARATTERISTICO DI COLÀ DI LAZISE. Proponiamo in vendita nel centro storico di Colà di Lazise, inserita in un rustico finemente ristrutturato nel 2004, questa mansarda disposta su unico livello al piano secondo e ultimo. Alla proprietà si accede direttamente dal piano terra tramite un ingresso indipendente, dove troviamo anche un comodo ripostiglio per biciclette e disimpegno; salendo la scala privata, rivestita in marmo Rosso Verona, si accede all'abitazione caratterizzata dai soffitti con travi a vista e pavimenti in parquet su tutta la casa, eccetto i bagni. Entrando troviamo la zona giorno open space, con angolo cottura e piccola zona studio; la luminosità è garantita dalla presenza di finestre e non di velux. Adiacente alla zona giorno si trova il primo bagno, finestrato con velux e dotato di doccia e lavatrice; la zona notte è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

