



Rif.: 61072265

**€ 420.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Lazise, Via Bosca - Pacengo**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

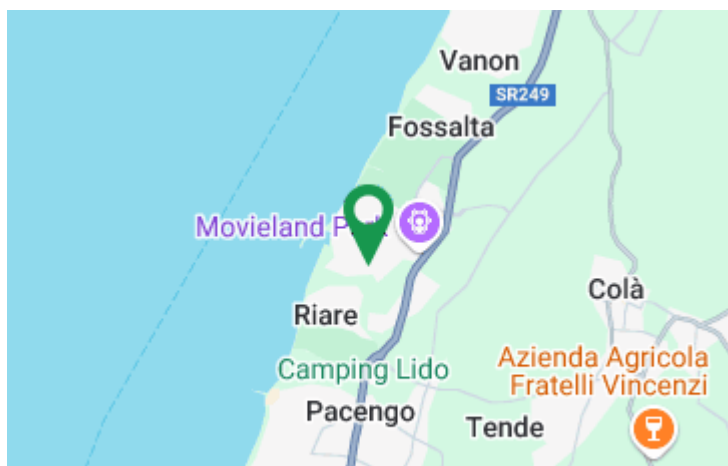
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 

LAZISE A 300 METRI DAL LAGO Inserita in villaggio chiuso, con strada di accesso al lungolago e marina per l'ormeggio imbarcazioni, proponiamo porzione di villetta bifamiliare indipendente con giardino privato di circa 200 metri quadrati. La casa è stata edificata nel 1969 e mantiene le caratteristiche originali dell'epoca; esternamente gode di un porticato in vista lago completa dal quale si accede alla zona soggiorno con caminetto in pietra e zona pranzo mentre il cucinotto è separato e dotato di finestra; tramite corridoio si accede alla camera matrimoniale e al bagno finestrato con vasca. Esternamente è possibile parcheggiare alcune auto all'interno della proprietà. Data l'epoca degli impianti e delle finiture interne necessita di una ristrutturazione interna con la possibilità di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze e che valorizzerà sicuramente la posizione unica di questa villetta, perfetta per le vacanze sul lago.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

