



Rif.: 61030783

€ 420.000

5 locali in vendita

Lazise, Via Valrobbia - Colà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 137.37 kW h/m² anno

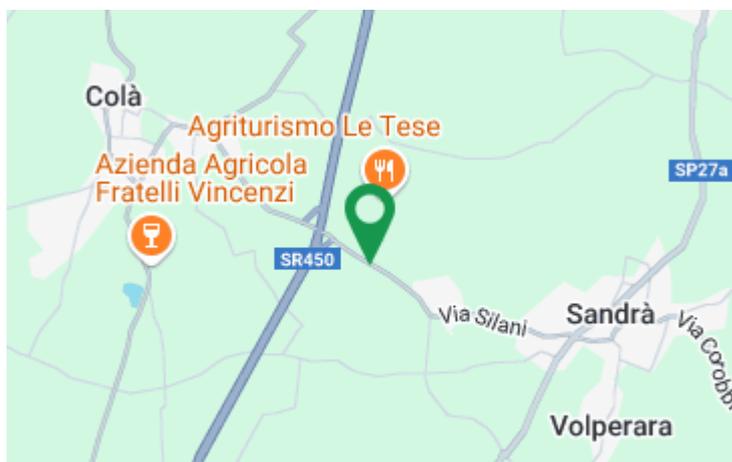
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLA' - A pochi passi dal borgo storico di Colà di Lazise, in contesto tranquillo immerso nel verde della campagna, proponiamo questa porzione di bifamiliare di generose dimensioni con ingresso indipendente e un grande giardino privato di 1200 mq; l'abitazione è disposta tutta sul piano primo, al quale si accede tramite una scala privata, dove si trova un primo ripostiglio/lavanderia. Entrando, attraverso un pianerottolo, troviamo la cucina abitabile separata dal soggiorno; quest'ultimo risulta molto luminoso, essendo esposto a sud, ed è dotato di balcone e camino a pellet ad incasso, ottimo per riscaldare l'ambiente. La zona notte è caratterizzata da due camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

