



Rif.: 61030783

**€ 420.000**

**5 locali in vendita**

Lazise, Via Valrobbia - Colà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 137.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

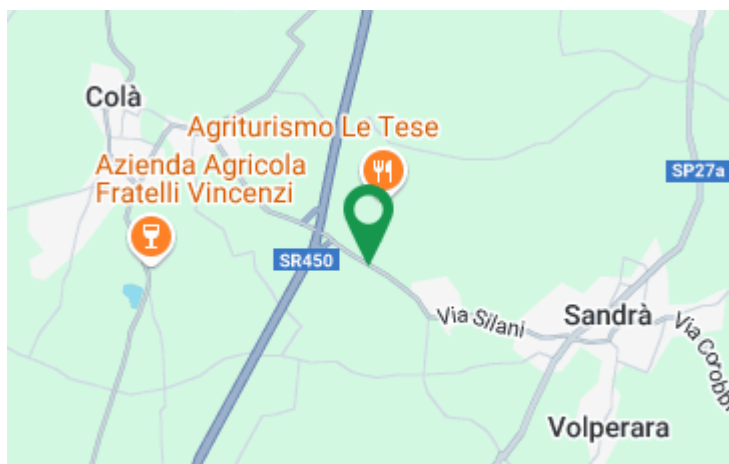
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLA' - A pochi passi dal borgo storico di Colà di Lazise, in contesto tranquillo immerso nel verde della campagna, proponiamo questa porzione di bifamiliare di generose dimensioni con ingresso indipendente e un grande giardino privato di 1200 mq; l'abitazione è disposta tutta sul piano primo, al quale si accede tramite una scala privata, dove si trova un primo ripostiglio/lavanderia. Entrando, attraverso un pianerottolo, troviamo la cucina abitabile separata dal soggiorno; quest'ultimo risulta molto luminoso, essendo esposto a sud, ed è dotato di balcone e camino a pellet ad incasso, ottimo per riscaldare l'ambiente. La zona notte è caratterizzata da due camere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

