



Rif.: 61012661

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Lazise, Lazise Via Mata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 96.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAZISE Proponiamo in vendita una esclusiva villa singola a Lazise con bellissima vista lago e piscina privata .La casa si trova all'interno di un Residence di 12 ville con piscina condominiale , ma ogni villa è indipendente e la villa che proponiamo in vendita ha anche la sua piscina privata all'interno del suo giardino privato .La casa è stata ristrutturata nel 2021 , tutti i bagni sono stati rifatti a nuovo e anche tutta la piastrellatura della piscina .La casa è composta da una grande sala e cucina tutto open- space con grandi vetrate dalle quali entra molta luce in ogni periodo dell'anno . Al piano terra si trova anche il primo bagno finestrato .Sempre al piano terra si trova all'esterno adiacente alla casa una vetrata con dentro una cucina esterna completa di tutti gli elettrodomestici . Dal grande salone si puo uscire nel giardino dove c'è la grande piscina privata che è dotata di una pompa di calore che riesce a scaldare l'acqua fino a 27- 28 gradi .Al piano primo , a cui si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

