



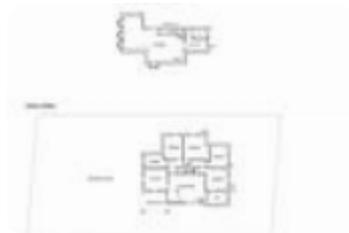
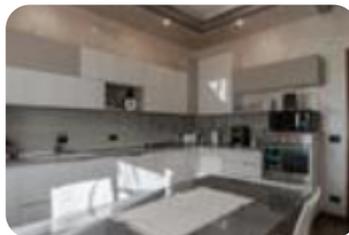
Rif.: 61001660

€ 590.000

Villa singola in vendita

Pastrengo, Via Monte Baldo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Box:	3
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 191.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PASTRENGO - In tranquilla zona residenziale, in strada chiusa al traffico, proponiamo villa singola tutta su un piano, su lotto di circa 900 mq. La villa è stata edificata negli anni ottanta ed è stata successivamente rimodernata sia nelle finiture che nell'impiantistica. Internamente è composta dall'ampio salone luminoso con camino, ottimo per creare un ambiente caldo e accogliente; la cucina è abitabile e affaccia sul porticato esterno; tramite il corridoio si accede alla zona notte composta da 3 ampie camere matrimoniali, una delle quali con cabina armadio; i due bagni su questo piano sono ampi ed entrambi finestrati. Scendendo la scala interna si accede alla grande taverna di oltre 60 mq, attrezzata con una seconda cucina, con il camino e un'ampio spazio dove accogliere ospiti per cenare in compagnia; sempre su questo piano si trova una grande lavanderia con bagno e il locale tecnico per l'impianto di riscaldamento, tramite caldaia recente e bollitore di accumulo collegato con i pannelli solari. La villa è dotata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

