**Affiliato: Napoleone Srl**
Partita IVA: 04299440232
Via Don Mazza, 1 37010 Affi (VR)
Email: vrhl3@tecnocasa.it - Tel.: 0456260666















Rif.: 61278748

# ↓ € 355.000

~~€ 380.000~~ (-7%)

## Trilocale in vendita

**Costermano, Via Adolfo Consolini - Albarè Stazione**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 105 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 800 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

Trilocale di nuova costruzione con ampio terrazzo, garage e cantina – Albarè di Costermano sul Garda In Albarè di Costermano sul Garda, proponiamo in vendita elegante trilocale di recente costruzione, realizzato nel 2023, inserito in un contesto residenziale moderno e curato. L'immobile, posto al primo piano con ascensore, si sviluppa su circa 105 mq commerciali ed è composto da una luminosa zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni. Fiore all'occhiello della proprietà è l'ampio terrazzo, uno spazio ideale per pranzare all'aperto, rilassarsi e vivere la casa durante la bella stagione.La dotazione tecnologica è particolarmente completa e comprende sistemi di domotica, sicurezza e videosorveglianza, oltre a soluzioni dedicate al comfort e all'efficienza energetica.L'immobile è dotato di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, sistema di deumidificazione e impianto

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.