



Rif.: 61246836

€ 580.000

Trilocale in vendita

Costermano, Via Rossar - Marciaga

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Immerso tra le sinuose colline e il prestigioso campo da golf di Marciaga, questo splendido residence sorge in un'oasi di verde e assoluta quiete, perfetto connubio tra raffinata eleganza e il fascino di una curata ristrutturazione di un antico casale. Situato nell'esclusivo e pacifico entroterra del Lago di Garda, questa zona vanta una posizione strategica e privilegiata, circondato da suggestive piste ciclabili, storici maneggi e caratteristici agriturismi. In pochi minuti si raggiungono sia il Lago di Garda (Garda si trova a soli 3 km) che il casello autostradale di Affi (8 km). L'abitazione sorge in un rustico restaurato di sole 9 unità, protette da un grande parco condominiale e da una riservata piscina. La luminosa zona living dell'abitazione si apre su un incantevole terrazzo panoramico, lo scenario ideale per conviviali pranzi e romantiche cene all'aperto, accarezzati da una vista semplicemente magica sulla piscina e sul verde dei campi da Golf. La zona notte offre due ampie e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

