



Rif.: 61216508

**€ 205.000**

### Trilocale in vendita

Cavaion Veronese, Via G. Marconi - Sega

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAVAION VERONESE, località Sega - Trilocale di nuova costruzione in classe A4 in posizione tranquilla ma comoda al centro del paese e a pochi minuti da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di nuova costruzione, inserito in un contesto riservato di sole tre unità. L'immobile, realizzato secondo i più recenti standard costruttivi, è in classe energetica A4, garanzia di elevato comfort abitativo ed efficienza energetica. L'appartamento all'ultimo piano si apre su una luminosa zona living con angolo cottura. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da un'ampia camera matrimoniale, una camera singola e da un bagno finestrato. Questa soluzione è ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi, ma anche per chi cerca un ottimo investimento: un immobile pronto all'uso, situato in una zona residenziale ben collegata e a pochi minuti dal Lago di Garda.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

