



Rif.: 61199973

€ 725.000

Villa singola in vendita

Affi, Via del Tintoretto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 252 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.89 kW h/m² anno

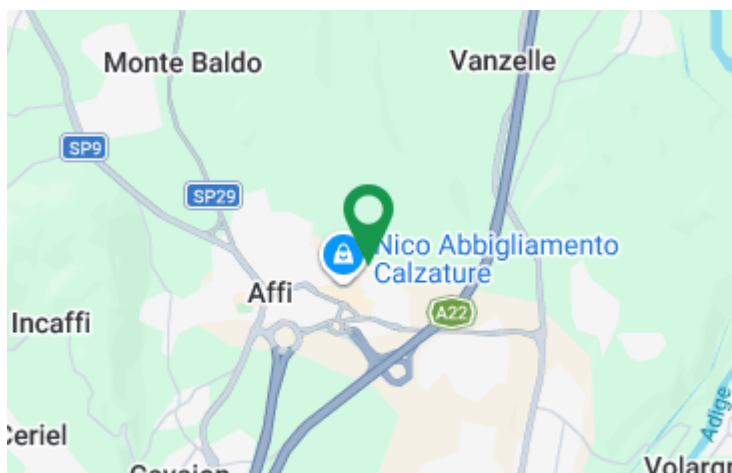
EP globale rinnovabile: 13.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFI – Villa singola in posizione esclusiva nel comune di Affi è particolarmente apprezzata per la sua posizione strategica, la vicinanza al Lago di Garda, la comodità all'autostrada A22 e alle principali vie di comunicazione, la presenza di numerosi servizi, i conosciuti centri commerciali e rinomati ristoranti. In una zona recente ed esclusiva, caratterizzata da strade a bassa percorrenza, aree verdi e parchi giochi, direttamente collegata alla pista ciclo-pedonale dei quattro comuni, proponiamo una prestigiosa villa singola costruita nel 2024. L'abitazione si distingue per l'ampia e luminosa zona giorno, caratterizzata da importanti altezze interne che raggiungono i 5 metri, elemento che dona grande respiro agli ambienti e valorizza ulteriormente la luminosità naturale anche grazie alle travi in legno sbiancate. La cucina con isola,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

