



Rif.: 61164907

**€ 348.000**

## Trilocale in vendita

Affi, Via Dei Ciliegi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



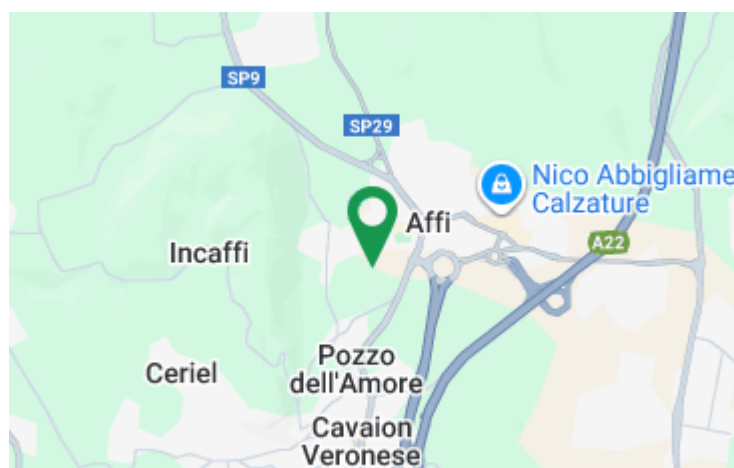
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

AFFINuovi appartamenti trilocali con giardinoIn posizione comoda a tutti i servizi ed al casello di Affi, a soli 5 Km dal Lago di Garda, è di prossima realizzazione una piccola palazzina costituita da sole otto unità.Ci troviamo nel nuovo quartiere del paese, caratterizzato strade a bassa percorrenza e dalla presenza di ampie aree verdi ed adibite a parcheggi. I centri commerciali e tutti i servizi si possono raggiungere anche a piedi grazie al comodo sottopasso, il quartiere è collegato alla pista ciclabile che collega Affi a Cavaion, al lago di Garda ed al monte Baldo. Da qui partono anche vari sentieri che portano in cima al monte Moscal, in Valsorda o sul lago.La palazzina di nuova costruzione è realizzata in classe A4, con particolare attenzione al risparmio energetico e all'isolamento termo acustico delle varie piano interrato, ogni appartamento dispone di un garage con basculante sezionale motorizzata, direttamente collegato a una spaziosa cantina. Questa unità include inoltre due posti auto scoperti privati al piano terra.Gli appartamenti sono composti da un'ampia zona giorno open-space, due

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

