



## Mappa



Rif.: 61143887

**€ 165.000**

### Trilocale in vendita

Affi, Via pozzo dell'amore

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 87 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

Questo immobile è esente da classe energetica

**AFFI – Trilocale con posto auto, cantina e garage – IN VENDITA LA NUDA PROPRIETÀ** Ad Affi, nel suggestivo centro storico, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un luminoso trilocale situato in una delle aree più caratteristiche e ricercate del paese. La zona storica di Affi è conosciuta per il suo fascino autentico: vicoli tranquilli, edifici in pietra, scorci panoramici e un'atmosfera tipica dei piccoli borghi veronesi che unisce tradizione e qualità della vita. Nonostante il contesto raccolto e riservato, l'immobile si trova a brevissima distanza da tutti i principali servizi. A pochi minuti a piedi sono presenti negozi, bar, ristoranti, scuole e aree verdi, mentre in pochi minuti d'auto si raggiungono il centro commerciale Grand'Affi, l'ingresso autostradale e le splendide località del Lago di Garda come Garda, Bardolino e Lazise. L'appartamento, situato al primo piano di una palazzina del 2000, offre circa 80 mq calpestabili (90 mq commerciali) ed è completato da balconcino, posto auto, cantina e garage singolo. Composizione interna nel dettaglio Dall'ingresso comune si accede all'unità tramite un piccolo disimpegno che introduce

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

