



Rif.: 61125638

# € 315.000

## Trilocale in vendita

Affi, Via degli Aceri

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 110 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Balconi:        | 1            |
| Box:            | 1            |
| Posti auto:     | 1            |

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

AFFIAppartamenti trilocali con giardino privato o terrazzain posizione comoda a tutti i servizi ed al casello di Affi, a soli 5 Km dal Lago di Garda, è di prossima realizzazione un piccolo residence costituito da sole dodici unità.Ci troviamo nel nuovo quartiere del paese, caratterizzato strade a bassa percorrenza e dalla presenza di ampie aree verdi e adibite a parcheggi. I centri commerciali e tutti i servizi si possono raggiungere anche a piedi grazie al comodo sottopasso, il quartiere è collegato alla pista ciclabile che collega Affi a Cavaion, al lago di Garda ed al monte Baldo. Da qui partono anche vari sentieri che portano in cima al monte Moscal, in Valsorda o sul lago.Il residence di nuova costruzione è realizzato in classe A4, con particolare attenzione al risparmio energetico e all'isolamento termo acustico delle varie piano interrato, ogni appartamento dispone di un garage con basculante sezionale motorizzata, una cantina ed un posto auto scoperti privato.Gli apoartamenti si trovano al piano terra con giardino oppure al piano

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

