



Rif.: 61006104

**€ 270.000**

## Trilocale in vendita

Affi, Via Dei Ciliegi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFINuovi appartamenti trilocali con giardino o terrazze In posizione comoda a tutti i servizi ed al casello di Affi, a soli 5 Km dal Lago di Garda, è di prossima realizzazione una piccola palazzina costituita da sole otto unità. Ci troviamo nel nuovo quartiere del paese, caratterizzato strade a bassa percorrenza e dalla presenza di ampie aree verdi ed adibite a parcheggi. I centri commerciali e tutti i servizi si possono raggiungere anche a piedi grazie al comodo sottopasso, il quartiere è collegato alla pista ciclabile che collega Affi a Cavaion, al lago di Garda ed al monte Baldo. Da qui partono anche vari sentieri che portano in cima al monte Moscal, in Valsorda o sul lago. La palazzina di nuova costruzione è realizzata in classe A4, con particolare attenzione al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

