



Rif.: 60909350

**€ 560.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**  
 Costermano, Via Consolini - Albarè Stazione

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 224 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 89.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSTERMANO SUL GARDA - Loc. AlbarèVILLA ANGOLARE con giardino e grande interrato. Situato nel suggestivo comune di Costermano sul Garda, precisamente nella caratteristica frazione di Albarè, sorge un nuovo e affascinante cantiere residenziale destinato a rivoluzionare il concetto di comfort e modernità nell'ambito dell'edilizia abitativa. Albarè si trova a soli 2 km dal casello e dai centri commerciali di Affi, a 4 km da Bardolino e dal Lago di Garda, a 2 km dal centro di Costermano ed è posto sulla conosciuta pista ciclabile che collega i 4 comuni con la Valdadige e la Valpolicella. Questo esclusivo progetto prevede la realizzazione di quattro eleganti unità abitative, tra cui tre appartamenti distintamente distribuiti e indipendenti tra loro. Gli appartamenti al piano terra godono di un grande giardino privato (270 mq o 230 mq) ed affacciano su un porticato di oltre 20 mq, ideale per le serate conviviali e le cene con gli amici; un grande soggiorno con zona cottura a due di grandi finestre che, grazie anche all'ottima esposizione,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

