



Rif.: 60889112

**€ 250.000**

**Trilocale in vendita**

**Cavaion Veronese, Via pozzo dell'amore**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CAVAION - Trilocale con terrazza in centro paese Cavaion Veronese è un paese arroccato sul monte San Michele ed affacciato sul lago di Garda. E' ben servito da negozi, ristoranti, enoteche e servizi principali quali posta, scuole e banche. Il lago dista solo 4 km ed il casello autostradale di Affi 2 km, c'è la tangenziale e comodamente si raggiungono sia il centro di Verona che la Valpolicella. E' molto apprezzato perché rimane un po' fuori dal grande traffico turistico ed è un luogo ideale per chi ama godere la natura passeggiando o andando in bicicletta. In una palazzina del 1999 situata in una centrale e chiusa al traffico, proponiamo un grande appartamento trilocale con terrazza, balcone e garage con ampia cantina adiacente. Si accede all'abitazione dal portoncino blindato sul vano scale che dà accesso a solo 4 unità; ad accoglierci c'è il grande soggiorno con la zona cottura che affacciano direttamente sulla terrazza. La zona giorno è esposta in pieno Sud e ciò garantisce molta luminosità ai locali, la terrazza di quasi 10 mq consente di mangiare all'aperto già dalla primavera. Un pratico

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

