



Rif.: 60872787

**€ 595.000**

## Villa singola in vendita Cavaion Veronese, Via del partigiano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CAVAION – Villa singola con scorcio di vista lago Cavaion Veronese è un paese arroccato sul monte San Michele ed affacciato sul lago di Garda. E' ben servito da negozi, ristoranti, enoteche e servizi principali quali posta, scuole e banche. Il lago dista solo 4 km ed il casello autostradale di Affi 2 km, c'è la tangenziale e comodamente si raggiungono sia il centro di Verona che la Valpolicella. E' molto apprezzato perché rimane un po' fuori dal grande traffico turistico ed è un luogo ideale per chi ama godere la natura passeggiando o andando in bicicletta. Nella parte alta e panoramica del paese proponiamo in vendita una villa singola con uno scorcio di vista lago ed una bella vista panoramica a 180°. La villa, originariamente edificata nel 1971, si trova alla fine di una piccola strada cieca ed è quindi assolutamente a Sud, quindi perfettamente esposta e molto luminosa ed ha un accesso pedonale su un classico "introl" del centro del paese che consente di muoversi comodamente a piedi. Il lotto su cui sorge è di oltre 530 mq

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

