



Rif.: 60863999

€ 450.000

Villa singola in vendita

Costermano, Borgo san Lorenzo - Albarè Stazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ALBARE' Albarè è una frazione sita tra Affi (con i suoi centri commerciali ed il casello autostradale) ed il capoluogo Costermano, ben collegati grazie ai sentieri ed alla pista ciclabile. E' un paese dotato di tutti i servizi principali: scuole, banca, ristoranti e negozi; si possono raggiungere velocemente sia Bardolino che Garda oppure il centro di Verona ed il monte Baldo. In un tranquillo quartiere residenziale lontano dal traffico, proponiamo in vendita una grande casa singola con giardino privato. La casa risale agli anni '70 ed è disposta su due livelli. E' totalmente libera sui quattro lati e circondata dal terreno privato in parte lastricato ed in parte a giardino. Il piano terra (120 mq ca), originariamente adibito a laboratorio, è composto da tre grandi locali oltre che da un ampio garage realizzato successivamente. Le altezze consentono di cambiare la destinazione d'uso e di realizzare una o due unità abitative o locali da adibire a studio/ufficio e taverna. Un comodo vano scale conduce al primo piano composto da una grande abitazione quadrilocale con una terrazza coperta affacciata sui vigneti circostanti; attualmente è composta da soggiorno, cucina abi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

