



Rif.: 60837504

€ 1.400.000

Rustico in vendita

Cavaion Veronese, Località Campara - Sega

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.515 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

CAVAION, corte Campara Posizionata sul confine tra i comuni di Pastrengo e Cavaion Veronese, proponiamo in vendita una grande proprietà facente parte di una villa veneta con terreno e vigneti per ca 48.000 mq totali. La location è interessante per la vicinanza al lago di Garda raggiungibile sia verso Lazise (6 km) che verso Bardolino (9,5 km) oltre che per la comodità al raggiungimento del casello della A22 di Affi oppure della tangenziale che conduce in centro a Verona. La villa si trova immersa nel verde e nei vigneti tra la Valpolicella ed il lago direttamente sulla pista ciclabile che conduce fino a Monaco di Baviera. Il toponimo "Càmpara" deriverebbe dal "campus" romano, a ricordo che questa località era luogo di accampamento degli eserciti. Il complesso occupa due lati di un vasto cortile che, ad oriente si apre verso l'Adige e la Valpolicella; verso Ovest si accede direttamente alla ciclabile. Un comodo stradello sterrato conduce alla proprietà attraversando uno degli elementi architettonici di maggior pregio costituito dal portale d'ingresso situato nell'ala settentrionale; all'esterno l'alto arco è inserito in un prospetto bugnato che presenta quattr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

