



Rif.: 61275554

€ 298.000

Trilocale in vendita

Peschiera Del Garda, Via Arrigo Boito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

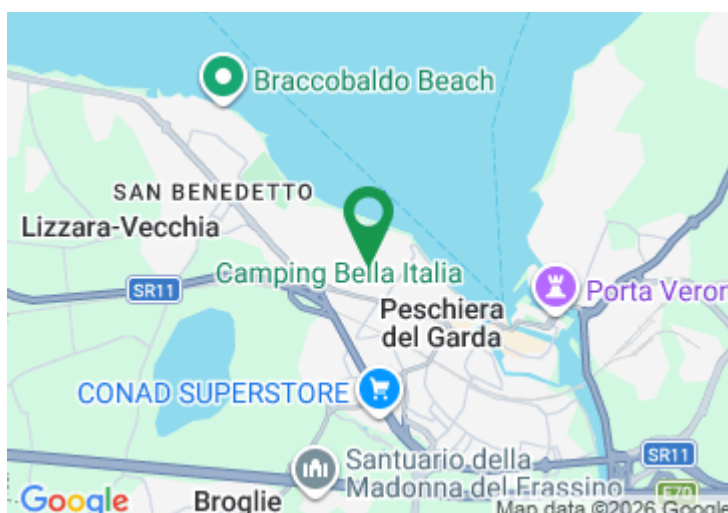
Classe energetica: A2
EP globale rinnovabile: 45.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PESCHIERA DEL GARDA - All'interno della Residenza Cappuccini, uno dei residence storici più prestigiosi e richiesti della zona, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al primo piano. Il complesso sorge in una posizione centralissima e strategica, a pochissimi passi dal centro storico, dal lago e dalla passeggiata del lungolago Mazzini, ideale per muoversi comodamente a piedi. L'accesso al complesso è totalmente sicuro e riservato, protetto da un cancello automatico privato ad uso esclusivo dei residenti. L'appartamento, che si distingue per l'eccellente efficienza di una Classe Energetica A2 (a seguito di lavori di efficientamento energetico eseguiti con opere finanziate dal bonus 110%), ospita una zona giorno con cucina a vista funzionale. Dal soggiorno si accede direttamente al terrazzo abitabile, uno spazio esterno di proprietà perfetto per pranzi all'aperto, impreziosito da un piacevole scorcio di vista lago. La zona notte offre una camera matrimoniale, una seconda camera ed un bagno. Gli impianti di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

