



Rif.: 61195132

€ 318.000

Trilocale in vendita

Peschiera Del Garda, Località marinoni - Marinoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 18.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 44.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Collocato in un tranquillo Residence con piscina di nuova costruzione nei pressi del Santuario del Frassino, è disponibile un ultimo appartamento trilocale con doppio giardino privato. L'unità si sviluppa interamente al piano terra. L'ingresso avviene dal giardino frontale, che gode di una posizione privilegiata per l'accesso alla piscina condominiale. La zona giorno, di circa trenta metri quadrati, conduce ad un comodo disimpegno. Da qui si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, da un bagno finestrato con doccia e da una camera doppia collegata da una porta-finestra al secondo giardino privato, utilizzabile per momenti di relax in totale privacy. La piscina comune permette di usufruire di massima tranquillità durante l'utilizzo, considerando la dimensione contenuta del Residence. Grazie alle moderne tecnologie utilizzate per l'impiantistica e per le finiture del complesso, è garantita una particolare attenzione al risparmio energetico. Completano la proprietà una cantina. un doppio posto auto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

