



Rif.: 61121154

€ 458.000

Trilocale in vendita

Peschiera Del Garda, Via Bell'Italia - San Benedetto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.78 kW h/m² anno

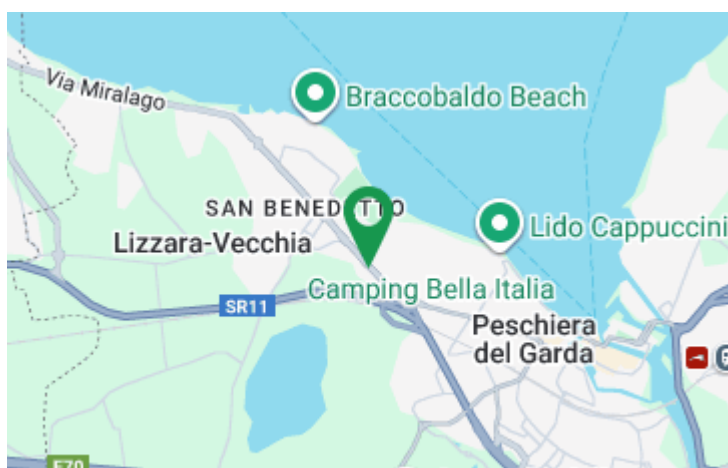
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Peschiera del Garda - In nuovo contesto residenziale di sole otto unità, proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale arredato di cucina e bagno, posto al piano terreno con ampio giardino di proprietà e accesso diretto alla grande piscina condominiale. Questa nuova realizzazione, terminata nel 2023, si trova in posizione comoda e strategica per raggiungere le principali vie di comunicazione, proprio sul confine fra il centro abitato di Peschiera e la frazione San Benedetto di Lugana da dove si può arrivare tranquillamente a piedi in centro, al lago oppure alle attività commerciali più conosciute del luogo. La costruzione coniuga i più elevati standard tecnologici volti al risparmio energetico con un'ottima qualità dei materiali impiegati e delle finiture, il tutto per garantire un'eccellente qualità abitativa. L'appartamento, progettato in maniera sapiente e razionale, è composto da una luminosa zona giorno che si affaccia direttamente sul portico e sul giardino con una zona



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

