



Rif.: 60591268

**€ 388.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Peschiera Del Garda, Via san francesco**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

PESCHIERA DEL GARDA - In tranquillo quartiere residenziale ad un paio di chilometri dal centro di Peschiera d/G, comodo a tutti i principali servizi, proponiamo villa a schiera centrale in contesto di poche unità abitative dove i lavori di aggiornamento dell'abitazione sono stati ultimati in primavera 2022. L'abitazione dispone di un ampio giardino piantumato attraverso il quale si giunge all'ingresso, per arrivare poi al soggiorno luminoso e di ottima metratura che si affaccia sul porticato. Sempre al piano terreno troviamo la cucina abitabile con sfogo sul giardino posteriore ed un bagno finestrato a servizio del piano terreno. Al piano primo l'abitazione offre tre camere da letto di cui due camere matrimoniali e una camera doppia oltre ad un ampio bagno finestrato. Al piano interrato è presente un ampio locale adibito a taverna con camino e cucina, lavanderia di ottima metratura, ripostiglio nel sottoscala e box doppio completamente piastrellato e tinteggiato e munito di basculante con nuova centralina e telecomando. La villa propone delle novità dopo la ristrutturazione: parquet levigato della zona notte; marmi lucidati nella zona giorno; battiscopa nuovo,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

