



Rif.: 60824708

€ 430.000

Villa singola in vendita

Bardolino, Via delle Fontane - Calmasino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 146 kW h/m² anno

CALMASINO - A ca 2 km dal lago, in posizione panoramica, tranquilla ed immersa nel verde, proponiamo questa graziosissima villetta unifamiliare con ca. 400 mq di giardino privato, inserita in un villaggio con ampio parco e piscine condominiali, posto a soli 100 mt dalla piazza di Calmasino e da tutti i principali servizi della frazione. L'immobile si compone di una zona giorno con cucina a vista, due camere da letto ed un bagno finestrato; lo stesso si presenta in ottimo stato manutentivo, con caldaia a gas per cottura e acqua calda, con stufa a pellet/legna e con l'impianto di condizionamento caldo - freddo. All'esterno troviamo una bellissima terrazza da cui si gode di un impareggiabile vista lago e due comodi spazi per ospitare più autovetture. L'immobile che viene venduto comprensivo del blocco cottura, si presta ottimamente sia come casa vacanza che come investimento da mettere a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

