



Rif.: 60773567

**€ 750.000**

**Trilocale in vendita**

**Bardolino, Via volta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 70,44 kW h/m<sup>2</sup> anno

BARDOLINO - All' interno di un recente e signorile contesto con piscina di sole 5 unità, posto a 100 mt dal lago e a 500 mt dal centro, proponiamo in vendita un elegante trilocale posto al piano terra, libero su tutti e 4 i lati, avente giardino fronte e retro ed ampio interrato con accesso diretto all'autorimessa privata. L'immobile si compone di un ingresso, un comodo e luminoso soggiorno ed una zona cottura separata; a mezzo di ampie portefinestre scorrevoli si accede alla terrazza coperta dove, anche per la presenza ai lati di due tende parasole, potrete pranzare e cenare in assoluta tranquillità con familiari ed amici; la terrazza si affaccia poi sul giardino privato prospiciente la zona prendisole e la piscina comune; la zona notte è composta da due fresche camere da letto, poste ad est, e da un bagno finestrato con ampia doccia. Attraverso una scala interna si arriva al piano interrato, avente un' altezza di quasi 3 mt, dove troviamo un locale di ca 40 mq, una lavanderia/vano tecnico, un bagno con doccia ed una cantina; tramite un partoncino blindato si accede direttamente all'autorimessa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

