



Rif.: 61267810

€ 195.000

Negozio in vendita

Villafranca Di Verona, Piazza IV Novembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLAFRANCA - Nei pressi del centro paese, in una zona mista commerciale e residenziale, si propone in vendita per investimento un negozio di 75 mq. La soluzione, distribuita su 2 livelli, si compone di un ingresso indipendente angolare su open space vetrinato e mediante una scala interna è possibile accedere ad un piano interrato speculare utilizzabile come area deposito. Completa la soluzione un posto auto pertinenziale ed un servizio igienico. Grazie all'ottimale distribuzione degli spazi e buona visibilità, l'immobile si presta idoneo a qualsiasi attività di natura commerciale. Possibilità di ampliamento dello spazio deposito ubicato al piano interrato tramite la locazione o l'acquisto (oltre l'importo principale) di un magazzino adiacente. **VENDESI PER INVESTIMENTO. ATTUALMENTE LOCATO**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

