



Rif.: 61250467

€ 1.500.000

Capannone in vendita

Pescantina, Info Agenzia - Ospedaletto

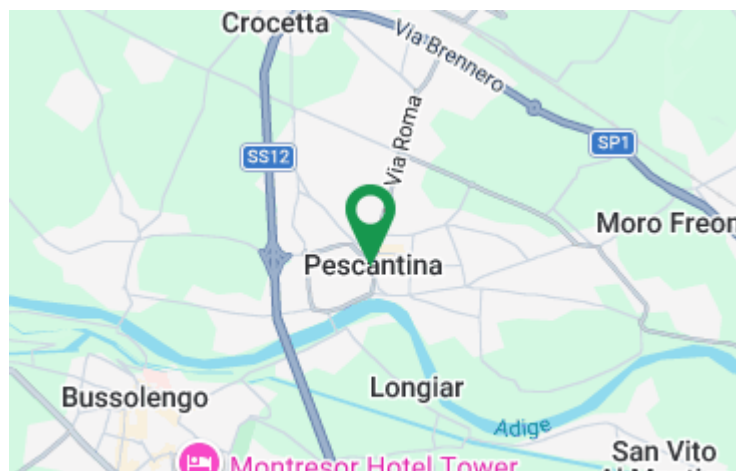
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

PESCANTINA - Nella zona periferica del paese, si propone in vendita un capannone agricolo di 1000 mq insistente su un lotto totale di 81000 mq di cui 400 di natura residenziale al grezzo. La soluzione si distribuisce su un unico livello e si compone da un ingresso indipendente su open space comunicante con ulteriori 2 locali adibiti a celle frigorifere con una capienza totale di 4000 quintali di frutta. Internamente l'immobile vanta altezze sottotrave di 7,5 mt ed una bocca di accesso di 4,5 mt. Esternamente invece, troviamo un generoso appezzamento di natura agricola di circa 80000 mq ad oggi piantumato a pesche noci e comprensivo di 3 pozzi artesiani dai quali è possibile attingere acqua calda con temperatura tra i 40° ed i 50°. Queste acque costituiscono un'importante vantaggio d'impiego su impianti di irrigazione antibrina specialmete per frutteti. Completa inoltre la proposta un macchinario per pesatura e smistamento frutta ed un lastricato esterno utile al transito di mezzi pesanti oltre che a manovre di carico e scarico merce. Aggiunge valore alla soluzione un prefabbricato grezzo di natura residenziale distribuito su 2 piani per un totale di 400 mq. LIBERO DA SUBITO. VENDESI.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

