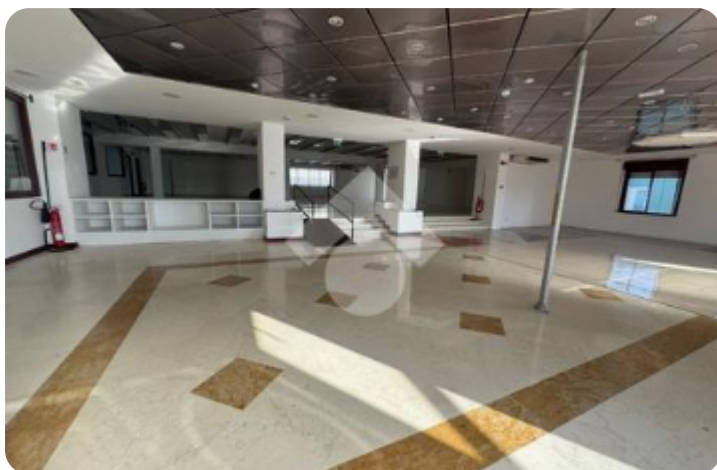




Rif.: 61239762

€ 880.000

Negozio in vendita

Soave, Viale del Commercio

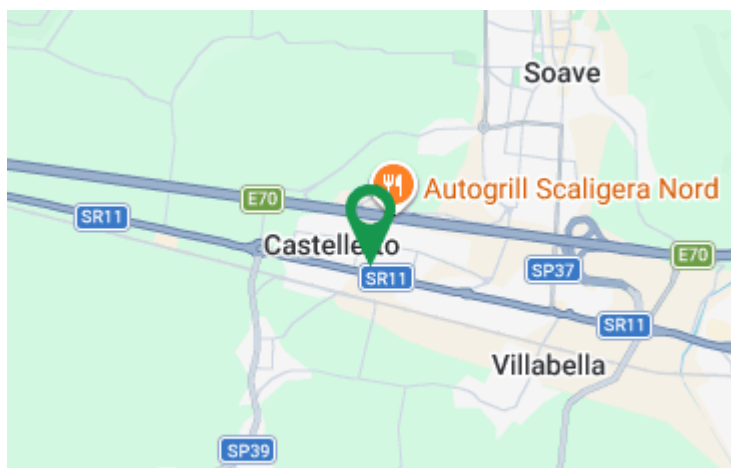
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SOAVE – In posizione strategica, inserito in un contesto commerciale misto caratterizzato da elevata visibilità e ottima accessibilità, proponiamo in vendita un immobile commerciale di circa 600 mq. La proprietà si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, collegati internamente da una scala, con la possibilità di installare un montascale esterno per agevolare la fruibilità. L'immobile è composto da un locale open space al piano terra, di circa 15 mq, dotato di ingresso indipendente vetrinato con affaccio diretto sul parcheggio, e da un ampio open space al primo piano, precedentemente adibito ad area espositiva e commerciale per prodotti di arredamento e pavimentazione. Completano la proprietà due servizi igienici, uno spazio esterno rifinito con manto erboso sintetico e un ampio parcheggio a servizio sia della clientela che del personale. Nel corso degli anni l'immobile è stato oggetto di interventi di riqualificazione che hanno interessato anche l'efficienza energetica e l'isolamento termico, contribuendo a migliorarne il comfort e le prestazioni. La futura realizzazione della linea TAV rappresenterà un ulteriore elemento di valorizzazione dell'immobile [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

