

Rif.: 61163920

↓ € 760.000

€ 790.000 (-4%)

## Capannone in vendita

Valeggio Sul Mincio, Via dell'Artigianato

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.114 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

VALEGGIO SUL MINCIO - Nella zona industriale del paese, proponiamo in vendita Capannone a destinazione artigianale di buona consistenza e funzionalità, sviluppato su tre livelli, di cui due fuori terra e uno interrato, servito da ascensore funzionante e regolarmente revisionato, oltre ad accesso carrabile al piano interrato tramite scivolo. L'immobile si presenta ben organizzato dal punto di vista distributivo degli spazi e risulta idoneo a ospitare attività artigianali e soluzione è suddivisa in 3 livelli: 1. Piano terra, dotato di agibilità rilasciata nel 1999, è attualmente destinato a uso commerciale con possibilità di vendita diretta al pubblico. La superficie complessiva di 370,65 mq è prevalentemente occupata da un'ampia area espositiva di 312 mq, affiancata da un ufficio di 46,85 mq e da due servizi igienici con antibagno, garantendo una buona fruibilità degli spazi e un'immediata visibilità. Piano primo, destinato a laboratorio artigianale, sviluppa una superficie di 373,55 mq ed è caratterizzato da ambienti ampi e facilmente adattabili alle diverse esigenze. Il piano interrato, della superficie complessiva di circa 370 mq, è accessibile sia tramite asc [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

