



Rif.: 61137390

€ 275.000

Negozi in vendita

Garda, Via Don C. Gnocchi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 580 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

GARDA - Nel centro del paese, si propone in vendita per investimento un piazzale sul quale si eleva un distributore di carburante. La soluzione è ubicata in una zona ad alta visibilità lungo una strada di forte passaggio veicolare e dispone di un ampio piazzale facilmente accessibile munito di un'isola di erogazione con pompe per benzina e gasolio. La struttura comprende inoltre un locale tecnico per uso operativo ed un'area coperta per il rifornimento. Grazie alla rendita garantita del 8,7% , alla posizione strategica, al traffico costante e alla potenzialità di sviluppo dell'area circostante la proposta risulta un'ottima opportunità di investimento. **LIBERO DA SUBITO. VENDESI.**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

