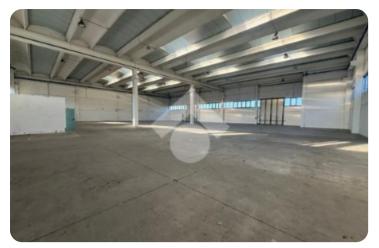


Partita IVA: 04820490235

Via Gardesana, 73 37012 Bussolengo (VR) Email: vrhi1@tecnocasa.it - Tel.: 0452248975





Rif.: 61134737

€ 1.550.000

Capannone in vendita

San Bonifacio, Via dell'Agricoltura

Tipologia: capannone Superficie: mq 3.000 ca.

Locali: 10

Sottotipologia: capannone

€0 Spese Annue: Posti auto: 10



















SAN BONIFACIO - Nella zona ZAI EST del comune di San Bonifacio, località ad alto flusso veicolare e ben collegata alle principali reti stradali, proponiamo in vendita un capannone di 3000 mq insistente su un lotto complessivo di 5600 mq.La soluzione con carattere artigianale è distribuita al piano terreno e si compone di 2 blocchi principali comunicanti.Il primo di 835 mq con altezza utile di 8,40 mt sottotrave, comprensivo di un'area ad utilizzo ufficio oltre che di una zona spogliatoi e bagni a servizio dell'attività, a seguire un secondo blocco di 1713 mq.Completano la proposta ulteriori 2 unità di carattere residenziale ubicate al piano primo, rispettivamente di 90 + 90 mq.L'immobile è predisposto di un carroponte con un'altezza utile di 9,40 mt, una pesa ed una generosa area carico/scarico che ne permette l'accesso a mezzi pesanti.Grazie all'eccellente distribuzione degli spazi di cui vanta e l'ottimale posizione in cui è ubicata, la soluzione si presta idonea a qualsiasi attività industriale e commerciale.LIBERO DA SUBITO.OTTIMO INVESTIMENTO. VENDESI.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

