



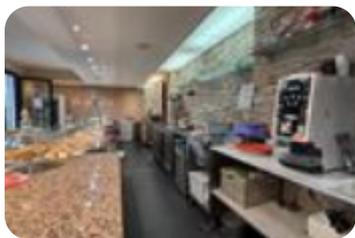
Rif.: 61109165

€ 49.000

Attività in vendita

Castelnuovo Del Garda, Via S. Zeno - Cavalcaselle

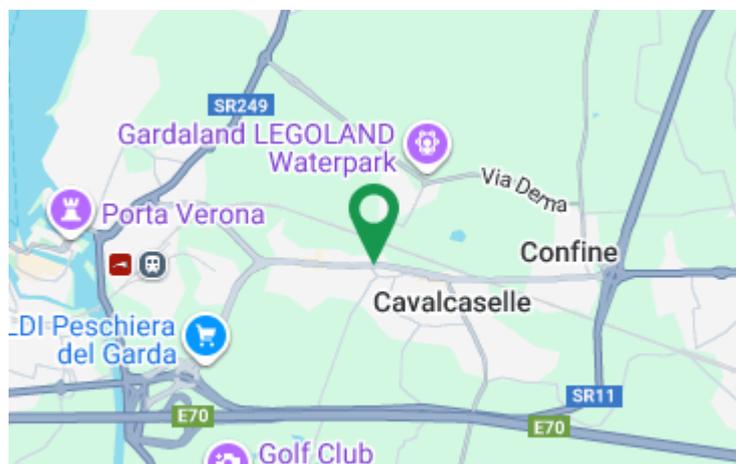
| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | attività |
| Superficie: | mq 226 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | attività |
| Spese Annue: | € 0 |



Questo immobile è esente da classe energetica

CASTELNUOVO DEL GARDA - LOCALITA' CAVALCASELLE – In zona prevalentemente residenziale, proponiamo in vendita un'attività ben avviata di bar con produzione propria di pasticceria artigianale e prodotti di gastronomia. L'immobile, comprensivo di plateatico esterno, si sviluppa su tre piani di una palazzina ed è così composto: Piano terra: open space di 66 mq adibito alla vendita con due servizi igienici, uno riservato alla proprietà e l'altro a disposizione della clientela. Internamente troviamo una terrazza coperta di 20 mq, perfetta per aumentare la capienza ed i posti a sedere durante la bella stagione. Primo piano: laboratorio di 73 mq completamente attrezzato per la preparazione di prodotti dolci e salati, soluzione ideale per garantire una produzione interna di qualità. Secondo piano: appartamento di 63 mq a servizio dell'attività, completo di arredamento, adatto come abitazione per il gestore o i dipendenti. Ottima opportunità per chi desidera investire in un'attività già avviata, con spazi generosi, curati, funzionali e ben organizzati. LIBERO DA SUBITO. VENDESI ATTIVITÀ.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

