

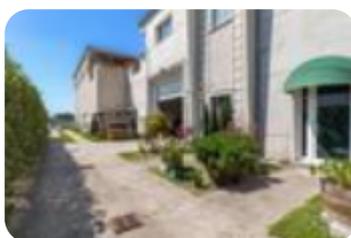
Rif.: 61102126

€ 695.000

Magazzino in vendita

Bussolengo, Via l' Maggio - Festara Vecchia

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 590 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BUSSOLENGO - LOCALITÀ FESTARA VECCHIA In posizione strategica, tra la zona industriale e il centro del paese, con affaccio su via l Maggio e ottima visibilità grazie all'alto passaggio veicolare, proponiamo in vendita un ampio immobile multifunzionale, ideale sia per attività lavorative che per un utilizzo residenziale. La proprietà si sviluppa su più livelli e offre spazi generosi e ben distribuiti. Al piano terra si trova un ampio open space di circa 350 mq ad uso magazzino o deposito, completo di ufficio, archivio, servizio igienico e un'area esterna utile come spazio di manovra o parcheggio. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dove è presente un monolocale attualmente adibito ad ufficio. Sempre al primo piano troviamo inoltre un appartamento dalle metrature generose e dai locali luminosi, composto da soggiorno con cucinotto, tre camere matrimoniali, due bagni, lavanderia, un balcone e una grande terrazza abitabile. Completano la soluzione una taverna e un ulteriore bagno di servizio. Questa proposta rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

