Affiliato: Soave Sviluppo Srl
Partita IVA: 05085130234
Corso Vittorio Emanuele II, 34 37038 Soave (VR)
Email: vrheg@tecnocasa.it - Tel.: 0452250603















Rif.: 61292958

€ 40.000

Casa di corte in vendita

San Giovanni Ilarione, Via Vaccari - Cattignano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella tranquilla frazione di Cattignano, a San Giovanni Ilarione, proponiamo in vendita una caratteristica casa di corte affiancata, disposta su più livelli e ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, lontano dal caos cittadino.L'abitazione si sviluppa a partire dal piano terra, dove troviamo una zona giorno composta da un accogliente soggiorno con camino e una cucina abitabile separata.Al piano seminterrato si trova un pratico spazio accessorio, completo di attacchi per la lavanderia e di un bagno finestrato con box doccia.Il primo piano ospita la zona notte, composta da due camere matrimoniali. Da una di esse si accede, tramite una scala interna, alla mansarda sottotetto, uno spazio aggiuntivo da destinare a studio, zona hobby o deposito.Completa la proprietà un giardino privato di 115 mq, interamente recintato e situato a pochi passi dall'abitazione, ideale per chi desidera uno spazio verde da dedicare alla coltivazione di un orto o da vivere nel tempo libero.Grazie alla distribuzione degli ambienti e al contesto tranquillo in cui si inserisce, l'immobile rappresenta una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.