



Rif.: 61242417

€ 230.000

Ter. residenziale in vendita

San Giovanni Ilarione, Via Allegri

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.094 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla, soleggiata e immersa nel verde, proponiamo in vendita terreno edificabile residenziale con superficie pari a 4.094 mq, caratterizzato da una pendenza minima, elemento che rende particolarmente agevole la progettazione e consente di ottimizzare tempi e costi di realizzazione. Il terreno dispone di un indice di edificabilità pari a 1,5%, offrendo interessanti opportunità di sviluppo per la realizzazione di un intervento residenziale. Grazie alle sue generose dimensioni e alla conformazione del lotto, rappresenta una soluzione ideale per imprese edili, investitori o privati che desiderano realizzare un progetto di pregio. Previa verifica urbanistica e progettuale, il lotto potrebbe prestarsi anche alla realizzazione di una quadrifamiliare o di altre tipologie abitative. La posizione garantisce tranquillità e qualità della vita, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi del paese, rendendo questo terreno un'ottima opportunità sia per chi desidera costruire la propria abitazione sia per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare. Ulteriori informazioni tecniche, documentazione urbanistica e ogni dettaglio relativo alle potenzialità edific [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

