

Rif.: 61170631

**€ 405.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Soave, Via dei Tigli - Costeggiola**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

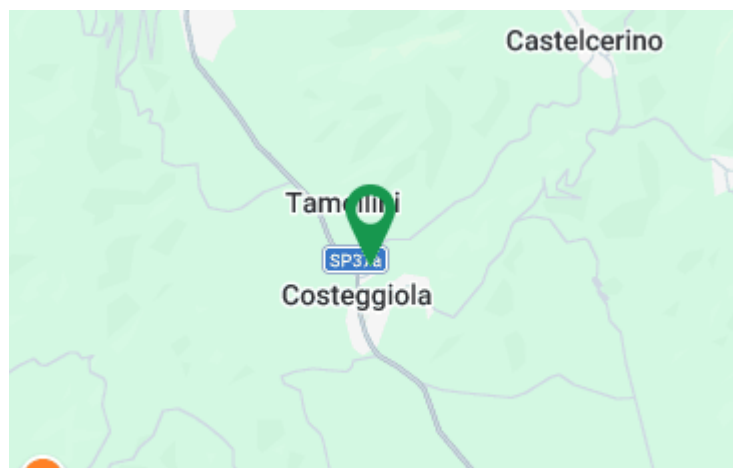
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In una zona tranquilla e panoramica di Soave proponiamo esclusiva villetta a schiera di nuova costruzione, inserita in un elegante complesso residenziale di sole cinque unità, attualmente in fase di ultimazione. La villetta si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di 214,70 mq, con ambienti ampi e luminosi studiati per garantire il massimo comfort abitativo. Completano la proprietà un giardino privato esclusivo, disposto su due/tre lati, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è realizzato con finiture di alto livello e particolare attenzione all'efficienza energetica, ed è dotato di impianto fotovoltaico a pompa di calore predisposizione per climatizzazione predisposizione impianto antifurto. È possibile visionare il progetto in ufficio e personalizzare le finiture interne, scegliendo materiali e dettagli secondo il proprio gusto. Soluzione ideale per chi cerca una casa moderna e confortevole in una zona tranquilla e panoramica.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

