



Rif.: 61136095

€ 100.000

Trilocale in vendita

Monteforte D'Alpone, Via Alpone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a Monteforte d'Alpone un appartamento trilocale ad uso investimento di 79 mq, completamente arredato e attualmente locato ad inquilino. Questa soluzione garantisce una rendita annua del 6%, rappresentando un'ottima occasione per chi desidera fare un investimento sicuro e a reddito immediato. L'appartamento è situato al primo piano di un complesso residenziale dotato di ascensore condominiale. L'abitazione dispone di una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, mentre la zona notte si compone di due camere da letto, una matrimoniale e una singola, oltre a un disimpegno e un bagno finestrato con doccia. È presente un ampio balcone che collega la zona giorno alla zona notte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

