



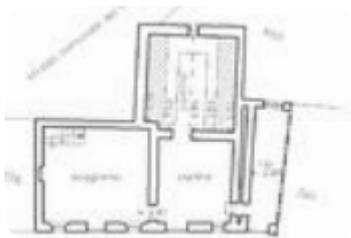
Rif.: 61084901

€ 59.000

## Rustico in vendita

Soave, Via Tamellini - Costeggiola

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 226 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel comune di Soave, più precisamente a Costeggiola, si trova un affascinante rustico d'epoca in vendita. Questa proprietà, si sviluppa su una superficie di 226 mq e si presta varie possibilità di ristrutturazione e personalizzazione. L'immobile, che si sviluppa su tre livelli, si divide in sei locali ben distribuiti: al piano terra subito dopo l'ingresso ci troviamo nella zona giorno, subito dopo arriviamo alla cucina che si collega alla cantina. Procedendo al piano primo troviamo tre ampie camere da letto ed infine al piano secondo terminiamo con una spaziosa soffitta che grazie alle sue metrature generose si presta a diventare un ulteriore stanza ampliando così gli spazi abitativi. Completano la proprietà due posti auto di proprietà e un garage di 60 mq. La posizione di questa proprietà è perfetta per chi cerca la tranquillità della campagna, pur rimanendo a breve distanza dai servizi del paese. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci! Devi richiedere un mutuo? Grazie alla collaborazione con KIRON PARTNERS, potrai contare su operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario e creditizio, pronti ad accompagnarti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

