



Rif.: 61084500

€ 99.000

Negoziò in vendita

San Giovanni Ilarione, Via Cà Rosse

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 213 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita esclusiva un locale commerciale situato al piano terra, in ottima posizione, ideale per chi cerca visibilità e funzionalità. L'immobile si distingue per le sue ampie vetrate frontali, che garantiscono non solo un'eccellente luminosità naturale, ma anche una grande visibilità, perfetta per attirare l'attenzione dei passanti e valorizzare l'attività. Gli spazi interni sono suddivisi in due ambienti principali, perfetti per ospitare la clientela e gestire l'area operativa o di stoccaggio. Inoltre, è stato ricavato un ulteriore spazio indipendente, da personalizzare secondo le proprie esigenze: ideale come ufficio, archivio o zona riservata. Completa la proprietà un comodo bagno, a servizio sia del personale che della clientela, offrendo comfort e praticità. Una soluzione ideale per artigiani e commercianti che desiderano un locale spazioso, ben distribuito e in zona strategica. Ottima opportunità anche per uso investimento! Contattaci subito per ricevere maggiori informazioni e per fissare una visita! Devi richiedere il mutuo? KIRON PARTNERS, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

