



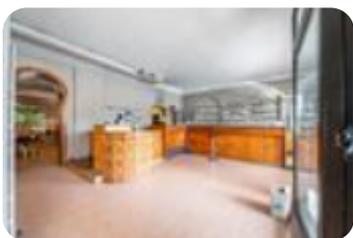
Rif.: 61040544

€ 295.000

Palazzina in vendita

Roncà, Via Corte Cavaggioni

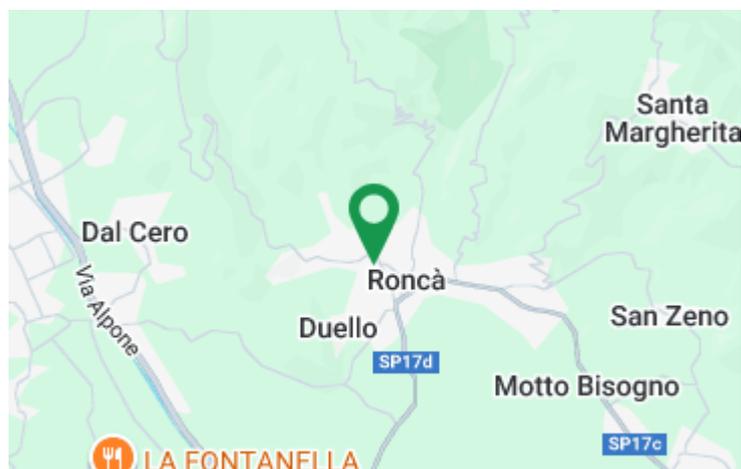
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 726 ca.
Locali:	25
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Comodo al centro, nel comune di Roncà, proponiamo in esclusiva immobiliare DUE APPARTAMENTI e ATTIVITA' DI RISTORAZIONE con BAR e PIZZERIA Questa attività, già avviata, è perfetta per una gestione familiare ed offre ampi margini di crescita con una posizione privilegiata nel centro del paese, a pochi passi dalle principali vie di passaggio. Il locale, situato al piano terra, si sviluppa su una superficie di 276 mq con delle ampie vetrate frontali che rendono l'ambiente accogliente e luminoso. Al suo interno, lo spazio principale è composto da un'ampia sala bar per accogliere i clienti, successivamente l'ambiente viene ben distribuito in due grandi sale per i clienti includendo anche un bagno riservato agli ospiti. Successivamente sono presenti una grande zona cucina con forno a gas per le pizze, un magazzino, un ripostiglio e uno spogliatoio con bagno per il personale. A completare il tutto un comodo ufficio. All'esterno è inoltre presente un parcheggio privato per i clienti e un box auto. Salendo al primo piano troviamo due appartamenti. Il primo si sviluppa su una superficie di 149 mq ed è composto da tre camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

