



Rif.: 61010750

↓ € 119.000

€ 129.000 (-8%)

Attività in vendita

Montecchia Di Crosara, Piazza Umberto I

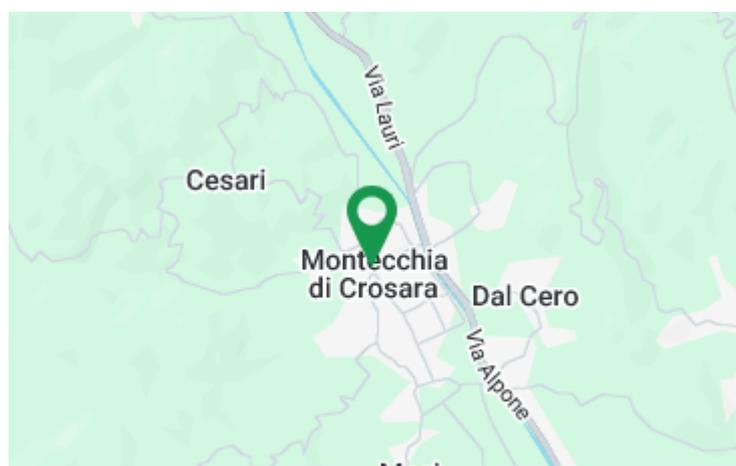
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

MONTECCHIA DI CROSARA Proponiamo opportunità di cessione di una attività di gastronomia, ben avviata nel 2021, con una posizione privilegiata nel centro del paese, a pochi passi dalle principali vie di passaggio. Il locale si estende su una superficie interna di 77 mq ed è situato al piano terra, con un affaccio diretto sulla strada che garantisce una visibilità immediata. La struttura dispone di tre ampie vetrine e una porta vetrina, il che rende l'ambiente ben visibile e facilmente accessibile per chiunque passi. Al suo interno, l'ampio spazio principale è ben distribuito, includendo anche un bagno dedicato al personale e un comodo magazzino. La ristrutturazione del locale è stata completata alla fine del 2021, quindi si presenta in perfette condizioni, pronto ad accogliere qualsiasi attività. Contratto di Locazione: • Affitto mensile di €500,00 • Durata del contratto: 6+6 anni Possibilità di Acquisto Immobile: • È possibile acquistare l'immobile in unica soluzione, per chi desidera un investimento a lungo termine. L'attività ha già un buon andamento grazie alla qualità dei prodotti e al servizio eccellente, attirando una clientela fedele tra residenti e passanti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

