



Rif.: 60998401

€ 319.000

Villa singola in vendita

Roncà, Via Roma

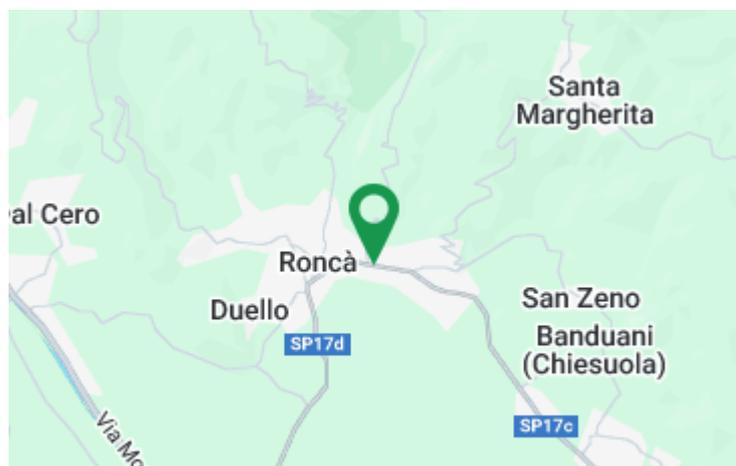
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Roncà, lungo la via principale del paese, comoda a tutti i servizi, villa singola con magazzino. Questa proprietà è caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni che consentono di creare ambienti confortevoli e accoglienti. La presenza di un magazzino rappresenta un vantaggio aggiuntivo per chi necessita di spazio aggiuntivo. Un punto di forza della soluzione è il lotto in cui è ubicata, esso offre la possibilità di ampliare la proprietà o di realizzare nuove soluzioni abitative secondo le proprie esigenze e gusti personali. Il lotto di 1900 mq, permette la edificare circa 600 mq ovvero circa 1800 mc, i quali, permetterebbero la realizzazione di circa 10 unità abitative con annesse autorimesse. L'immobile, se ristrutturato, può diventare una bellissima residenza familiare o generare una operazione immobiliare, garantendo molteplici possibilità di utilizzo. La sua posizione strategica, nel cuore di Roncà, rende questa villa un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito ma anche un'ottima opportunità di investimento. L'ampio spazio esterno consente di godere di momenti di relax all'aria aperta, arricchendo ulteri [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

