



Rif.: 61265369

€ 123.000

Bilocale in vendita

Cognola Ai Colli, Via Venezia - Strà-Montanara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

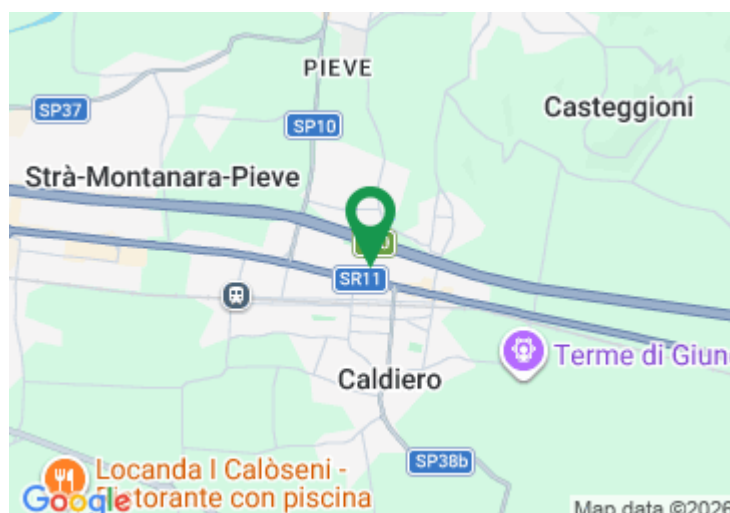
EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULLA CASASoggiorno/Cucina - Camera - Bagno - Terrazzo - Box singolo PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEA Cognola Ai Colli, all'interno di un contesto residenziale edificato nel 2006 e servito di ascensore, proponiamo in vendita un bilocale per uso investimento. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura caratterizzata dall'accesso diretto al terrazzo. Un pratico disimpegno accompagna alla zona notte, composta da un bagno finestrato con box doccia e da una camera matrimoniale. La proprietà si completa con un garage singolo. L'IMMOBILE E' ATTUALMENTE LOCATO CON CONTRATTO 4+4 IN SCADENZA AL 31/01/2030 garantendo un canone annuo di Euro 6.600. CONTESTO ED

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

