



Rif.: 61151130

€ 165.000

Trilocale in vendita

Cognola Ai Colli, Via Venezia - Strà-Montanara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Box:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

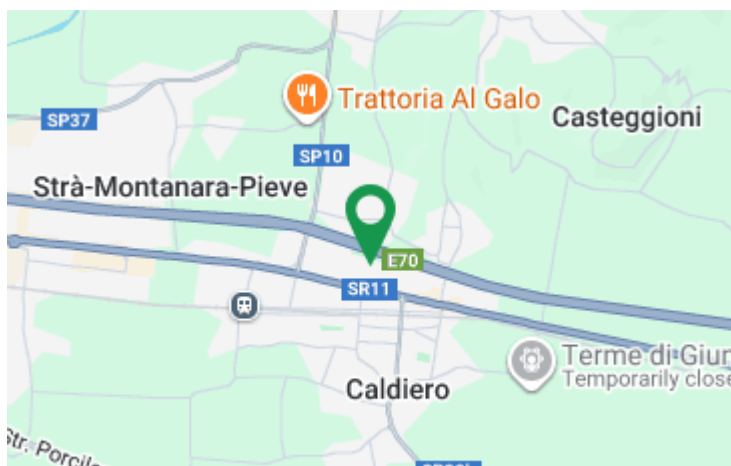
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULLA CASA Soggiorno/Cucina - Due camere da letto - Bagno - Giardino - Due garage **PARTICOLARITÀ** E

DESCRIZIONE Situato in una tranquilla zona residenziale di Cognola Ai Colli, proponiamo in vendita appartamento del 2003 pronto per essere abitato e caratterizzato da finiture attuali. Varcata la soglia d'ingresso, si accede direttamente alla zona giorno composta da cucina soggiorno openspace. La zona notte è composta da due camere da letto e un bagno finestrato con box doccia. L'immobile si apre su un riservato giardino privato, lo spazio ideale per godersi momenti di relax. A completare la proprietà due box singoli. L'abitazione è stata oggetto di lavori di ammodernamento; nel 2021 infatti sono stati sostituiti i pavimenti e rifatto il bagno. L'appartamento è dotato di predisposizione per l'aria condizionata. L'immobile viene venduto arredato. **CONTESTO** ED UBICAZIONE La zona di Cognola ai Colli risulta essere una zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

