



Rif.: 61143099

# € 129.000

## Quadrilocale in vendita

Belfiore, Via S. Rocchetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 285.61 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 285.61 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA**Soggiorno - Cucina - Due camere - Bagno

- Balcone - Garage **PARTICOLARITA'** E DESCRIZIONE Proponiamo in

vendita a Belfiore un immobile che unisce la stabilità e le generose metrature delle costruzioni anni '70 inserito in un contesto condominiale

.L'appartamento si trova al comodo piano rialzato. Questa unità immobiliare presenta una disposizione interna razionale e funzionale.

Varcando l'ingresso, separato per garantire discrezione, si accede alla zona giorno che è suddivisa in un soggiorno e una cucina separata e abitabile. Questo layout classico permette una gestione ordinata degli spazi, ma offre anche la flessibilità di una conversione in un moderno ambiente open space, unificando le due aree con un semplice

intervento. La zona notte è ben disimpegnata da un pratico corridoio che conduce alle due ampie camere da letto. Il bagno, finestrato con box

per doccia, è completo di sanitari e sanitari.

Il garage, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

Il giardino, con accesso indipendente, è dotato di porte e porte.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

