



Rif.: 61249161

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita Tregnago, Via Fermo Sisto Zerbato - Cogollo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 214 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 94.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 94.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE Nel cuore di Cogollo, nel comune di Tregnago, proponiamo una casa semi-indipendente risalente alla prima metà del '900, una soluzione ricca di fascino e dalle grandi potenzialità, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione su misura. L'immobile si sviluppa su tre livelli. Al piano terra sono presenti due ingressi indipendenti: il primo conduce ad una pratica cantina con ripostiglio, mentre il secondo introduce all'abitazione, composta da soggiorno, cucina separata e scala di collegamento ai piani superiori. Il primo piano ospita la zona notte con tre camere da letto e un bagno. Al secondo ed ultimo piano troviamo un'ampia soffitta, uno spazio versatile che si presta a molteplici soluzioni in fase di ristrutturazione. L'intera abitazione è valorizzata dalla presenza delle travi a vista, elemento che ne esalta il carattere originale e offre un'ottima base per un recupero dal gusto contemporaneo. A completare la proprietà un ampio giardino privato e un fabbricato accessoriato, attualmente da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

