



Rif.: 61236450

€ 40.000

Rustico in vendita

Tregnago, Via Fermo Sisto Zerbato - Cogollo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILEL'immobile è attualmente censito e utilizzato come deposito, rappresentando una soluzione ideale per chi necessita di spazi di stoccaggio, magazzino o locale accessorio. Grazie alle dimensioni disponibili e alla distribuzione degli spazi, la struttura offre inoltre interessanti potenzialità di trasformazione. L'intero complesso è da ristrutturare, caratteristica che permette di personalizzare ogni ambiente secondo le proprie esigenze. Con il supporto di un tecnico abilitato sarà infatti possibile verificare la fattibilità urbanistica e progettuale per un eventuale cambio di destinazione d'uso a residenza, consentendo di sviluppare un'abitazione funzionale e moderna. A titolo esemplificativo, gli spazi permetterebbero la realizzazione di una comoda zona giorno con soggiorno e cucina separata, oltre a due camere da letto e servizi. Per aiutare a comprendere al meglio le potenzialità dell'immobile, nell'annuncio verranno allegate sia la planimetria attuale del deposito sia una proposta progettuale indicativa che mostra una possibile distribuzione degli spazi in caso di conversione ad abitazione. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Cogollo è una tran [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

